

Muster einer ordnungsgemäßen Rechnung über Leistungen im Zusammenhang mit einem Grundstück (über 150 € brutto)

	Fensterclean GmbH Musterstr. 100 12345 Musterstadt	leistender Unternehmer mit vollständiger Anschrift																		
Leistungsempfänger mit vollständiger Anschrift	Hans Dampf In allen Gassen 1 12345 Musterstadt																			
	10.01.2007	Ausstellungsdatum																		
fortlaufende Rechnungsnummer	Rechnung-Nr. 0001-2004 (bei Zahlung bitte angeben)																			
Leistungsdatum	Leistung vom 10.01.2007 <u>Kunden-Nr. 123456</u> Ihr Auftrag vom 03.01.2007																			
Bezeichnung der Ware oder Leistung	<table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Ifd. Nr.</th> <th style="text-align: left;">Leistung</th> <th style="text-align: right;">Euro</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Reinigung von 10 Fenstern im 1. OG des Hauses 'In allen Gassen 1'/Musterstadt</td> <td style="text-align: right;">200,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Reinigung von 5 Fenstern im EG des Objektes 'An der Allee 10'/Musterstadt</td> <td style="text-align: right;">100,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Summe, netto</td> <td style="text-align: right;">300,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">zzgl. 19% Mehrwertsteuer</td> <td style="text-align: right;">57,00</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Gesamtbetrag</td> <td style="text-align: right;"><u>357,00</u></td> </tr> </tbody> </table>	Ifd. Nr.	Leistung	Euro	1	Reinigung von 10 Fenstern im 1. OG des Hauses 'In allen Gassen 1'/Musterstadt	200,00	2	Reinigung von 5 Fenstern im EG des Objektes 'An der Allee 10'/Musterstadt	100,00	Summe, netto		300,00	zzgl. 19% Mehrwertsteuer		57,00	Gesamtbetrag		<u>357,00</u>	
Ifd. Nr.	Leistung	Euro																		
1	Reinigung von 10 Fenstern im 1. OG des Hauses 'In allen Gassen 1'/Musterstadt	200,00																		
2	Reinigung von 5 Fenstern im EG des Objektes 'An der Allee 10'/Musterstadt	100,00																		
Summe, netto		300,00																		
zzgl. 19% Mehrwertsteuer		57,00																		
Gesamtbetrag		<u>357,00</u>																		
Summe, netto																				
Umsatzsteuersatz		Umsatzsteuerbetrag																		
		Rechnungsbetrag, brutto																		
	Brutto-Rechnungsbetrag fällig am: 28.02.2007 Rechnungsbetrag abzügl. 2% Skonto fällig am 30.01.2007: <u>349,86</u>																			
Hinweis auf Aufbewahrungspflicht für Privatpersonen	Seit dem 1.8.2004 sind Sie als Privatperson verpflichtet, diese Rechnung mindestens zwei Jahre lang aufzubewahren (als umsatzsteuerlicher Unternehmer 10 Jahre). Die Aufbewahrungsfrist beginnt am 31.12. dieses Kalenderjahres.																			
	Bankverbindung: Postbank Düsseldorf BLZ xxxxxxxx Kto-Nr. 12345678																			
	Steuer-Nr: 211/3498/4781 USt.IDNr.: DE 123456789	Steuernummer oder (empfohlen) Umsatzsteuer-Identifikationsnummer																		

**Muster einer ordnungsgemäßen
Kleinbetragsrechnung (bis 150 € brutto)**

Leistender Unternehmer mit vollständiger Anschrift	Drogerie Hans Sander Waschstr. 1		Ausstellungs- datum
	12345 Musterstadt		
		10.01.2007	
Bezeichnung der Ware oder Leistung	<u>Produkt</u>	<u>Menge</u>	<u>Preis/€</u>
	FeMen Aftershave	1	5,49
	Shampoo	1	8,49
	Total		<u>13,98</u>
Umsatzsteuersatz	Preis inkl. 19 % Mehrwertsteuer		Rechnungs- betrag brutto

Eine wichtige Ausnahme gilt für Rechnungen über Kleinbeträge (§ 33 der Umsatzsteuer-Durchführungsverordnung). Liegt der Gesamtbetrag (einschl. Umsatzsteuer) nicht über 150 €, können Sie weiterhin auf die Angabe einer Steuernummer bzw. Umsatzsteuer-Identifikationsnummer verzichten. Diese Besonderheiten gelten übrigens entsprechend bei Fahrausweisen, die als Rechnung dienen. **Für Leistungen im Zusammenhang mit einem Grundstück gelten bei Kleinbetragsrechnungen keine Besonderheiten.**